

# Hausordnung

für die Ferienwohnung *MeerMomente*

in 18586 Baabe, Strandstrasse 40

Liebe Gäste,

wir haben unsere Ferienwohnung mit viel Liebe für Sie eingerichtet und hoffen, dass es Ihnen zusagt. Wir wünschen uns, dass Sie sich hier wohlfühlen und eine erholsame und schöne Zeit verbringen. Die nachfolgende Hausordnung beschreibt, wie wir uns den Umgang mit der Wohnung und der gesamten Einrichtung vorstellen. Mit der rechtsverbindlichen Buchung und dem Abschluss des Mietvertrags akzeptieren Sie unsere Vorgaben.

## Allgemeines

- Die Ferienwohnung *MeerMomente* wird bei Ihrer Ankunft gereinigt übergeben. Sollte etwas nicht in Ordnung sein, ist dies möglichst umgehend dem Reinigungsdienst mitzuteilen, der für die Behebung sorgen wird.
- Sämtliche Gegenstände, die sich in der Wohnung befinden, dürfen von den Gästen benutzt werden. Bitte gehen Sie sorgsam mit der Einrichtung um.
- Sollte während Ihres Aufenthalts etwas kaputt gehen bzw. nicht funktionieren, so bitten wir unverzüglich den Reinigungsdienst davon in Kenntnis zu setzen. Nur so kann der entstandene Schaden schnellstmöglich behoben werden.
- Zu den technischen Geräten finden Sie die Gebrauchsanweisungen in einem Ordner im Schrank unter dem TV-Gerät im Wohnbereich.
- Verändern Sie bitte nicht die Kanalbelegung der TV-Geräte.
- In allen Räumen befindet sich eine Fußbodenheizung. Die gewünschte Temperatur wird über die an den Wänden angebrachten Thermostate geregelt.
- Bitte lüften Sie alle Räume wenigstens einmal täglich, um Schimmelbildung vorzubeugen.
- Bei Fragen oder Wünschen wenden Sie sich vertrauensvoll an den Reinigungsdienst und sein Team.

## Personenzahl / Nutzung der Ferienwohnung

- Die Ferienwohnung darf nicht mit mehr oder anderen Personen bewohnt werden, als vertraglich vereinbart wurde. Eine gewerbliche Nutzung ist ausgeschlossen.
- Haustiere sind in der Wohnung und auf dem Grundstück nicht erlaubt.

## **Rauchverhalten**

- Unsere Ferienwohnung „*MeerMomente*“ ist eine Nichtraucherwohnung. Das Rauchen im Haus ist daher strengstens untersagt. Im Garten und auf der Terrasse ist das Rauchen bei geschlossener Terrassentür unter Nutzung eines Aschenbechers erlaubt.

## **An- und Abreise**

- Die Ferienwohnung steht Ihnen am Anreisetag ab 16 .00 Uhr zur Verfügung. Eine Anreise nach 18.00 Uhr bitten wir vorher anzuzeigen.
- Am Abreisetag ist die Wohnung bis 10.00 Uhr zu räumen. Die Wohnung ist aufgeräumt und besenrein zu übergeben. Achten Sie bitte darauf, dass die Abfalleimer geleert sind, sich keine Speisen in den Schränken und im Kühl- und Gefrierschrank befinden, alle Küchengegenstände gespült, die Spülmaschine ausgeräumt, das Geschirr/Inventar sauber in die Schränke zurückgestellt ist.

## **Reinigung**

- Die Wohnung und die Terrasse sind während der Mietzeit in einem ordentlichen und sauberen Zustand zu erhalten. Für die Reinigung der Wohnung während der Mietzeit ist der Mieter selbst verantwortlich.
- Die Endreinigung nach der Abreise übernimmt ein Reinigungsdienst.
- Ein erhöhter Aufwand für die Endreinigung der Wohnung wird bei einer nicht ordnungsgemäßen Rückgabe der Wohnung dem Mieter in Rechnung gestellt.

## **Küche und Bäder**

- In der Küchenspüle, der Toilette, dem Waschbecken und der Dusche dürfen keine Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten oder Ähnliches entsorgt werden. Vermeiden Sie alles, was zu Verstopfungen führen kann.
- Geschirr, Besteck, Töpfe und Geräte dürfen nach deren Nutzung nur im gewaschenen und getrockneten Zustand in die Schränke eingeräumt werden.
- Bei der Reinigung des Backofens sind scharfe und ätzende Reinigungsmittel zu vermeiden. Die Verwendung von Backpapier kann helfen, Verschmutzungen zu vermeiden.
- Schneiden Sie Lebensmittel immer auf einer Unterlage.

## **PKW, Fahrräder, Terrasse**

- Auf dem Parkplatz befindet sich ein mit „Wohnung 23“ gekennzeichneten Stellplatz, auf dem 1 PKW abgestellt werden kann.
- Autos und Motorräder dürfen auf dem Parkplatz nicht repariert oder gewaschen werden.

- Fahrräder dürfen nicht mit ins Haus genommen werden. Bitte lehnen Sie keine Fahrräder an die Hauswand. Es gibt eine Abstellmöglichkeit auf dem Gelände, die gerne genutzt werden kann.
- Im Garten und auf der Terrasse ist das Grillen untersagt.
- In der Sommersaison stehen ein Strandkorb am Strand und Gartenmöbel auf der Terrasse zur Verfügung, die gerne genutzt werden können.

**Wir wünschen einen angenehmen und erholsamen**

**Aufenthalt in der Ferienwohnung *MeerMomente*.**

**Ihre Familie Kosel**